

Ordinarie föreningstämma 2025

Gisekvarns samfällighetsförening

Gemensamhetsanläggning: Gisekvarn GA:4

Söndag 13 april 2025 kl 14.00

Dagordning ordinarie stämma 2025

1. **Mötet öppnas.**
2. **Val av ordförande och protokollförare för stämman.**
3. **Upprättande och godkännande av röstlängd.**
4. **Val av två justerare, tillika rösträknare.**
5. **Prövande av om stämma blivit behörigen sammankallad.**
6. **Godkännande av dagordning**
7. Framläggande av styrelsens och revisorernas berättelser.
8. Beslut om ansvarsfrihet åt styrelsen.
9. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.
10. Frågan om arvoden till styrelsen och revisorerna.
11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.
12. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.
13. Val av revisorer och revisorssuppleanter.
14. Fråga om val av valberedning.
15. Informations och frågestund.
16. Meddelande om plats där stämmoprotokollet finns tillgängligt.
17. Mötet avslutas

7 Förvaltningsberättelse 2024

- 6 protokollförda styrelsemöten.
- Tagit ner riskträd efter vägen.
- Uppdaterat andelstal och tagit bort skillnad mellan permanentboende och fritidsboende samt betalat tillbaka andelar.
- Kört bort ris från dikesröjning där vi fick lägga vårt ris på Erikslunds högar.
- Utdikning av sträckan norra infarten Gisevägen fram till kurvan efter sopstationen samt kritiska sträckor till södra infarten Gisevägen. Byte av trumma vid Norrhagen i samband med utdikning.
- Uppdaterat hemsidan.
- Bytt ut uttjänta gatunamsskyltar och vägmärken samt satt upp ny gatunamsskylt vid Kolbygggestigen.
- Ny elservisledning dragen från Alvägen till Kolbygggestigen där samfälligheten fick bistå mot ersättning från Vattenfall.
- Nya pollare vid branta kurvan mellan Alvägen och Kouddsvägen.
- Reviderat stadgarna, gäller från och med 23e oktober 2024
- Löpande vägunderhåll, snöröjning, sladdning, underhållsgrusning och saltning.
- Grusning vid halt väglag
- Upprättat plan för åtgärder, diken, vägräcke och utbyte av trummor.
- Samfälligheten är inte längre momspliktig.
- Vägen besiktigades i maj 2024 av trafikverket, vägen blev godkänd för fortsatta statsbidrag.

7 Ekonomisk redovisning 2024

- Redovisning av årsbokslut
- Jämförelse av budget och utfall för 2024
- Balansräkning

7 Ekonomisk redovisning 2024

Gisekvarns samfällighetsförening

O R G N R : 7 1 6 4 2 4 - 4 6 2 1

FÖRENKLAT ÅRSBOKSLUT

RÄKENSKAPSÅRET
20240101 - 20241231

7 Utvärdering av resultatet för 2024

	Budget24		Utfall24		Avvikelse
avg.	324 000		269 590		-54 410
bidrag.	65 000		69 322		4 322
Intäkt (tot)	389 000		338 912		-50 088
väg	295 000		429 338		134 338
övriga	96 500		102 177		5 677
Kost (tot)	391 500		531 515		140 015
res	-2 500		-192 603		-190 103

- Avvikelsen på intäkterna beror på återbetalning av fel debiterade andelar (enligt stämman 2024).
- De överskjutande kostnaderna kommer från dikesgrävning och slyrensning.

7 Balansräkning 2024

Bokslut 2024 – Gisekvarns Vägsamfällighetsförening

BALANSRÄKNING

Belopp i kr	Not	20241231	20231231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital		-165 186	-212 872
Underhållsfond		-160 000	-160 000
Årets resultat		192 599	47 686
Summa eget kapital		-132 587	-325 186

7 Revisionsberättelse

REVISIONSBERÄTTELSE

för

GISEKVARNS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Undertecknade, som utsatts att granska föreningens räkenskaper samt styrelsens förvaltning för år 2024 får härmed avge följande berättelse.

För fullföljande av vårt uppdrag har vi tagit del av räkenskaper, styrelsens årsredovisning, protokoll och andra handlingar som lämnar upplysningar om föreningens ekonomi och styrelsens förvaltning. Vi har inventerat bank och plugino tillgodohavanden samt i övrigt vidtagit de granskningsåtgärder vi anser erforderliga.

De i styrelsens årsredovisning intagna resultat- och balansräkningarna, slutande respektive -192 599,00 kronor och 231 716,00 kronor, överensstämmer med föreningens bokföring.

Då vår granskning ej givit anledning till anmärkning på de till oss överlämnade redovisningshandlingarna eller beträffande förvaltningen av föreningens angelägenheter.

Att resultaträkningen och balansräkningen fastställs samt

Att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för år 2024

Gisekvarn 2025-03-05


Karin Kalldin


Kjell Duthene

8 Agenda

1. Mötet öppnas.
2. Val av ordförande och protokollförare för stämman.
3. Upprättande och godkännande av röstlängd.
4. Val av två justerare, tillika rösträknare.
5. Prövande av om stämma blivit behörigen sammankallad.
6. Godkännande av dagordning
7. Framläggande av styrelsens och revisorernas berättelser.
- 8. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen.**
- 9. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.**
- 10. Frågan om arvoden till styrelsen och revisorerna.**
- 11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.**
- 12. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.**
- 13. Val av revisorer och revisorssuppleanter.**
- 14. Fråga om val av valberedning.**
15. Informations och frågestund.
16. Meddelande om plats där stämmoprotokollet finns tillgängligt.
17. Mötet avslutas

9 Framställning från styrelsen/motioner

Inga inkomna motioner.

Styrelsen kommer att fokusera på grundläggande underhåll under 2025.

Den enda större planerade åtgärden är skyddsräcke vid Norrhagen.

10 Förslag på Arvoden 2025

	<u>Per Person</u>	<u>Totalt</u>
• Ordförande	9000	9000
• Sekreterare	9000	9000
• Ekonomiansvarig	5500	5500
• Vägfogde	3000	3000
• Övriga ledamöter	3000	6000
• Revisor	2500	5000
• Valberedning	500	1000
		<u>38500 max (ökning med 3000 kr från 2024)</u>

11 Förslag på utdebitering för 2025

Styrelsen föreslår höjd utdebitering på 1100 kr/andel för verksamhetsår 2025.

- **Färre antal andelar**
- **Ökade kostnader för material och arbete.**
- **Faktura kommer att skickas ut i april för betalning i maj (30 dagar)**

11 Budget för verksamhetsåret 2025

Intäkter:

Vägavgifter	(+10%)	336 600 (306 st x 1100 kr)
Övriga rörelseintäkter (bidrag)	(+10%)	71 500
Extra bidrag för vägräcke		64 000
<u>Summa intäkter</u>		<u>472 100</u>

Kostnader:

Vägunderhåll (avtal)		-120 000
Vägunderhåll (material)	(+17%)	-140 000
Vägunderhåll (vägräcke)		-160 000
<i>(Väg totalt)</i>		<i>(-420 000)</i>
Övriga externa kostnader	(+10%)	-100 000 (ink 38 500)
Arbetsgivaravgifter		- 6 200
<i>(Övriga kostnader totalt)</i>		<i>(-106 200)</i>
<u>Summa kostnader</u>		<u>-526 200</u>
<u>Resultat (belastar eget kapital)</u>		<u>-54 100</u>

12 Val av styrelse och styrelseordförande

Nuvarande styrelse

- Ordförande Robert Wikström, 1 år kvar
- Sekreterare Mats Gustafsson, vald på ett år och uppe för omval 2 år
- Ekonomiansvarig Thomas Åkerblom, uppe för omval 2 år
- Vägfogde Börje Glennemark, vald på ett år och uppe för omval
- Suppleant Birgitta (Kickan) Bensgård, vald på ett år och uppe för omval
- Suppleant Birgitta Eriksson, vald på ett år och uppe för omval

12 Val av styrelse och styrelseordförande

Valberedningens förslag

- Mats Gustafsson, ledamot 2 år
- Thomas Åkerblom, ledamot 2 år
- Börje Glennemark, ledamot 2 år
- Birgitta Bensgård, ledamot 1 år
- Birgitta Eriksson, ledamot 1 år

13 Val av revisorer

Nuvarande Revisorer

- Kjell Dufhane
- Karin Kalldin

Valberedningens förslag ?

14 Fråga om val av valberedning

Nuvarande valberedning

- Marianne Klint
- Susanne Jonsson

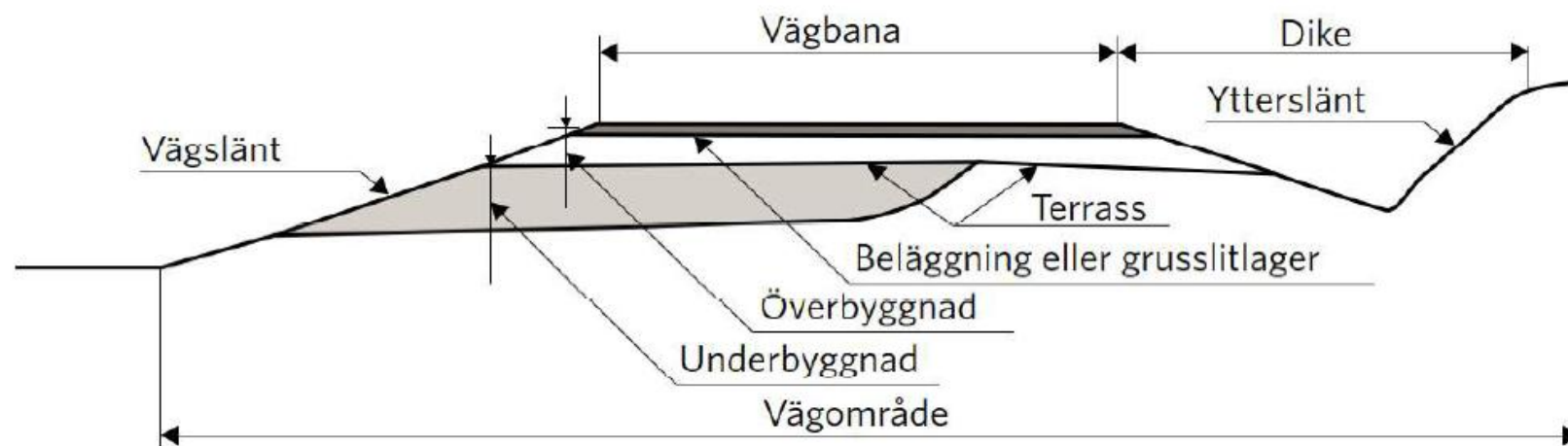
Valberedningens förslag

Förslag från stämman?

15, 16, 17 Agenda

1. Mötet öppnas.
2. Val av ordförande och protokollförare för stämman.
3. Upprättande och godkännande av röstlängd.
4. Val av två justerare, tillika rösträknare.
5. Prövande av om stämma blivit behörigen sammankallad.
6. Godkännande av dagordning
7. Framläggande av styrelsens och revisorernas berättelser.
8. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen.
9. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna.
10. Frågan om arvoden till styrelsen och revisorerna.
11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.
12. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.
13. Val av revisorer och revisorssuppleanter.
14. Fråga om val av valberedning.
- 15. Informations och frågestund.**
- 16. Meddelande om plats där stämmoprotokollet finns tillgängligt.**
- 17. Mötet avslutas**

Vägen – grundläggande vägbegrepp

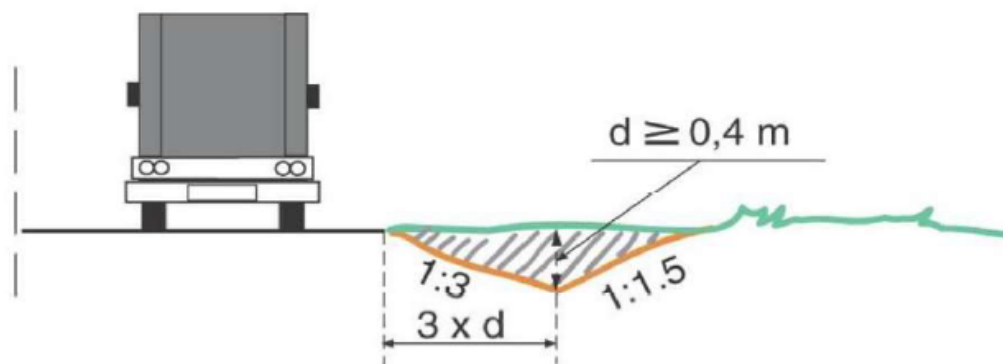


Dikning/dikesrensning

Nydikning och återställning av igensatta diken.

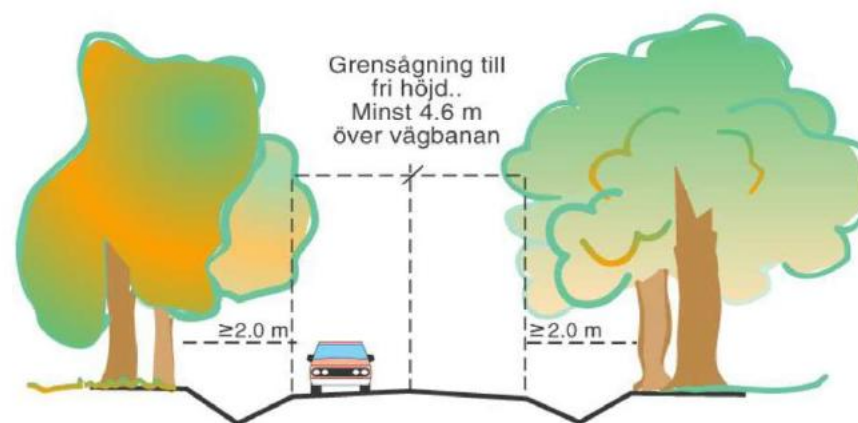
Diken ska:

- Samla upp och leda bort vatten från vägen
- Leda bort vatten från terrängen omkring vägen
- Bidra till att torka upp och dränera vägen.
- Större dikesdjup ger en bättre dränerad väg
- För brant slänt ger dålig bärighet i vägkant



Röjning och kantslätter av vägområde

- Utförs av trafiksäkerhetsskäl och för att underlätta vattenavrinning och upptorkning
- Röj regelbundet för att ta bort växtlighet som hindrar sikten i till exempel kurvor
- Röj även kring vägräcken, trummor och broar



Väghållaren ansvarar för att vägarna röjs regelbundet.