

Jag intygar att denna kopia överensstämmer med originalet

AKTBILAGA ST1



REGISTRERINGSBEVIS

Lantmäteriet

2024-10-23 registrerades det i protokoll
2024-08-18 intagna beslut om ändring av
stadgar (omskrivna enl. nedan) för

Gisekvarns
samfällighetsförening

Beslut Lena Fjellborg
gm / Linda Wahlgren

STADGAR

Sammanträdesdatum
18 augusti 2024

Sammanträdesledare
Lars Backlund

Stadgar för Gisekvarns samfällighetsförening enligt lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter (SFL). Lagens bestämmelser om förvaltningen ska gälla.

Kommun: Trosa

Län: Södermanland

- § 1
Företagsnamn Föreningens företagsnamn är **Gisekvarns samfällighetsförening**.
- § 2
Samfälligheter Föreningen förvaltar **Trosa Gisekvarn ga:4**.
- § 3
Grunderna för förvaltningen Samfälligheten ska förvaltas i enlighet med vad som vid bildandet bestämts om dess ändamål.
- § 4
Medlem Medlem i föreningen är ägare till fastighet eller därmed jämställd egendom som har del i samfällighet upptagen under 2 §.
- § 5
Styrelse
säte, sammansättning Styrelsen ska ha sitt säte i Trosa kommun.
Styrelsen ska bestå av minst fyra och högst sju ledamöter och högst två suppleanter.
- § 6
Styrelse
val Styrelseledamöter och styrelsesuppleanter väljs av föreningsstämma för tiden fram till slutet av nästa ordinarie föreningsstämma.
Mandattiden för ledamot är ett eller två år och för suppleant ett år.
Om en helt ny styrelse väljs på föreningsstämman ska hälften av ledamöterna, eller närmast över hälften vid ojämnt antal, väljas på två år. Övriga ledamöter ska väljas på ett år.
Föreningsstämman utser ordförande bland styrelsens ledamöter.
I övrigt konstituerar styrelsen sig själv.

CKG

§ 7**Styrelse
kallelse till sammanträde**

Kallelse av ledamöterna till styrelsesammanträde ska ske minst fjorton dagar före sammanträdet. Kallelsen ska innehålla uppgift om de ärenden som ska tas upp på sammanträdet. Suppleanterna ska inom samma tid underrättas om sammanträdet och de ärenden som ska tas upp på detta. Ledamot, som är förhindrad att närvara, ska genast meddela detta till ordföranden, som är skyldig att omedelbart kalla en suppleant i ledamotens ställe. Suppleant som inte ersätter frånvarande styrelseledamot har rätt att närvara vid sammanträdet, men har inte rösträtt.

§ 8**Styrelse
beslutsförhet, protokoll**

Styrelsen är beslutförför när kallelse har skett i behörig ordning och minst halva antalet styrelseledamöter är närvarande. Utan hinder av detta ska styrelsesammanträde anses behörigen utlyst om samtliga ledamöter har infunnit sig till sammanträdet.

Ett ärende som inte har stått i kallelsen får avgöras om minst två tredjedelar av styrelseledamöterna är närvarande och överens om beslutet.

En fråga får avgöras utan att kallelse har skett om samtliga styrelseledamöter är överens om beslutet.

Den som har deltagit i avgörandet av ett ärende får reservera sig mot beslutet. Sådan reservation ska anmälas före sammanträdet slut.

Protokoll ska föras över de ärenden där styrelsen har fattat beslut. Protokollet ska innehålla datum, deltagande styrelseledamöter och suppleanter, en kort beskrivning av ärendet, styrelsens beslut samt anförda reservationer. Protokollet ska justeras av en eller flera utsedda justeringspersoner.

§ 9**Styrelse,
förvaltning**

Styrelsen ska

1. förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar
2. föra redovisning över föreningens räkenskaper
3. föra förteckning över deläggande fastigheter, deras andelstal och ägare
4. årligen till ordinarie föreningsstämma avge förvaltningsberättelse över föreningens verksamhet och ekonomi
5. om förvaltningen omfattar flera samfälligheter eller annars är uppdelad på olika verksamhetsgrenar och medlemmarnas andelar inte är lika stora i alla verksamhetsgrenarna, föra särskild redovisning för varje sådan gren
6. i övrigt fullgöra vad lagen föreskriver om hur styrelsen ska sköta föreningens angelägenheter

§ 10**Revision**

För granskning av styrelsens förvaltning ska medlemmarna på ordinarie föreningsstämma utse två revisorer och högst en suppleant.

Revisionsberättelse ska överlämnas till styrelsen senast tre veckor före ordinarie stämma.

§ 11**Räkenskapsperiod**

Föreningens räkenskapsperiod omfattar tiden 1 januari till och med 31 december.

§ 12
Underhålls och förnyelsefond

Till föreningens underhålls- och förnyelsefond ska årligen avsättas det belopp som beslutas vid ordinarie föreningsstämma.

Styrelsen ska upprätta en underhålls- och förnyelseplan. Den ska innehålla de upplysningar som är av betydelse för att fondavsättningarnas storlek ska kunna bedömas.

§ 13
Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma ska årligen hållas under april månad på tid och plats som styrelsen bestämmer. Styrelsen kan utlysa en extra föreningsstämma när den anser att det behövs. I fråga om medlemmars rätt att begära en extra föreningsstämma gäller 47 § tredje stycket SFL.

Om föreningsstämman ska godkänna uttaxering ska styrelsen ge medlemmarna tillfälle att från det att kallelsen har skett ta del av en debiteringslängd, som visar det belopp som ska uttaxeras, vad varje medlem ska betala och när betalning ska ske. Från det att kallelse har gått ut till ordinarie föreningsstämma fram till det att stämman hålls ska dessutom en förvaltningsberättelse och en revisionsberättelse för den avslutade räkenskapsperioden samt en utgifts- och inkomststat finnas tillgänglig för medlemmarna att ta del av.

§ 14
Kallelse till stämma, andra meddelanden

Styrelsen kallar till föreningsstämma. Det ska ske genom brev eller e-post.

Kallelse ska ske senast två veckor före föreningsstämman.

I kallelsen ska anges tid och plats för stämman, vilka ärenden som ska förekomma på stämman samt uppgift om den plats där de handlingar som anges i 13 § finns tillgängliga.

Styrelsen ska även se till att andra meddelanden än kallelser kommer till medlemmarnas kännedom genom brev eller e-post.

§ 15
Motioner

En medlem kan genom motion väcka förslag rörande föreningens verksamhet. En motion, som ska behandlas på ordinarie stämma, ska vara styrelsen tillhanda senast sista februari.

Styrelsen ska bereda de motioner som kommit in och hålla dem tillgängliga för medlemmarna tillsammans med förvaltningsberättelsen, se ovan under 13 §.

§ 16
Dagordning vid stämma

Vid ordinarie stämma ska följande ärenden behandlas:

1. val av ordförande och protokollförare vid stämman
2. upprättande och godkännande av röstlängd
3. val av två justerare, tillika rösträknare
4. prövande av om stämman blivit behörigen sammankallad
5. godkännande av dagordning
6. framläggande av styrelsens och revisorernas berättelser
7. beslut om ansvarsfrihet åt styrelseledamöterna
8. framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna
9. fråga om arvoden till styrelseledamöterna och revisorerna
10. styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd

- 11. val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
- 12. val av revisorer och revisorssuppleanter
- 13. fråga om val av valberedning
- 14. informations- och frågestund
- 15. meddelande av plats där protokollet från stämman hålls tillgängligt

Vid extra stämma ska ärendena under punkt 1, 2, 3, 4, 8 och 15 behandlas.

§ 17
Fördelning av uppkommet överskott

Om stämman beslutar om att fördela överskott som uppkommit ska fördelning ske efter medlemmarnas andelar i samfälligheten.

§ 18
Stämmobeslut

Beslut fattas med acklamation om inte omröstning (votering) begärs.

I fråga om omröstning med mera gäller 48, 49, 51 och 52 §§ SFL. Vid en omröstning ska de omständigheter angående rösträtt, andelstal, ombud med mera som har betydelse för röstresultatet antecknas i protokollet.

Personval ska ske med slutna sedlar om någon begär det.

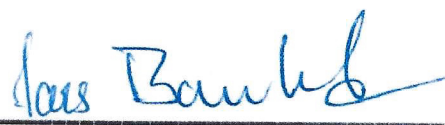
§ 19
Flera verksamhetsgrenar

(Ej tillämpligt).

§ 20
Protokollsjustering, tillgänglighållande

Protokollet från stämman ska justeras och hållas tillgängligt för medlemmarna senast två veckor efter stämman.

Dessa stadgar har antagits vid sammanträde enligt datum på första sidan.



Lars Backlund
Sammanträdesledare

SFR2024-09160 2024-08-18
SFR2024-09160 2024-08-18

Gisekvarns samfällighetsförening

Ordinarie föreningsstämma 18 augusti 2024
Västerljungs sockenstuga

kopians överensstämmelse
med originalet intygas

G. Kind
Gunnilla Kind Gustafsson
070 577 8283

Protokoll

1. Mötet öppnas

Styrelsens ordförande Robert Wikström öppnade mötet kl 14:05.

Ändring av stadgarna

registrerat 2024-10-23

Beslut Lera Fjellborg
gm / Linda Wahlgren

2. Val av ordförande och protokollförare för stämman

Till stämmans ordförande valdes Lars Backlund

Till protokollförare valdes Mats Gustafsson

3. Upprättande och godkännande av röstlängd

12 stycken fastigheter (Bilaga 1) var representerade av röstberättigade medlemmar

Röstlängden godkändes

4. Val av två justerare tillika rösträknare

Till detta valdes Marianne Klint och Karin Kalldin

5. Prövande om stämman blivit behörigen sammankallad

Beslutades att stämman blivit behörigen sammankallad

6. Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes

7. Styrelsens och revisorernas berättelser

Berättelserna föredrogs (Bilaga 2, bilderna 3-9) och lades till handlingarna

8. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023

9. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

a) Förslag från styrelsen om nya stadgar (utskickat med kallelsen)

Beslutades enhälligt att anta de nya stadgarna (biläggs som AKTBILAGA ST1)

b) Genomgång av andelstal (Bilaga 2, bild 11)

Styrelsens framställning enligt bilagan antogs

10. Ersättningar till styrelsen och revisorerna

Styrelsens förslag till ersättningar (Bilaga 2, bild 12) summa 35500kr antogs

11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomstbudget samt debiteringslängd

Förslaget (Bilaga 2, bilderna 13 och 14) antogs

9x9

2024-08-29-2
2024-08-29-1
12. Val av styrelse och styrelseordförande

Valberedningens förslag (Bilaga 2, bild 16) antogs

Robert Wikström valdes till styrelsens ordförande

Styrelsens sammansättning:

<i>Robert Wikström</i>	<i>Ordförande</i>
<i>Mats Gustafsson</i>	<i>Ledamot</i>
<i>Thomas Åkerblom</i>	<i>Ledamot</i>
<i>Birgitta Bensgård</i>	<i>Suppleant</i>
<i>Börje Glennemark</i>	<i>Suppleant</i>
<i>Birgitta Eriksson</i>	<i>Suppleant</i>

13. Val av revisorer

Valberedningens förslag (Bilaga 2, bild 17) antogs

Revisorer är:

Karin Kalldin
Kjell Dufhane

14. Fråga om val av valberedning

Stämman beslutade att vi ska ha en valberedning och till denna valdes:

Marianne Klint
Susanne Jonsson

15. Övriga frågor

Då Lotta Blomqvist avgått ur styrelsen, men inte kunde avtackas på mötet då hon inte var närvarande, beslutades att föreningen genom Roberts försorg skickar en blombukett

16. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet kommer att finnas hos *Robert Wikström, Porsvägen 11, Västerljung*, samt läggas ut på föreningens hemsida *gisevagen.se*

17. Mötet avslutas

Mötets avslutades kl 15:16

Vid protokollet


Mats Gustafsson

Ordförande vid stämman


Lars Backlund

Justeras


Marianne Klint

Justeras


Karin Kalldin

Bilagor:

- 1 – Avprickningslista (Röstlängd)
- 2 – Presentation
- AKTBILAGA ST1 – Beslutade nya stadgar